

Città Metropolitana di Messina
III DIREZIONE VIABILITÀ METROPOLITANA

ACCORDO QUADRO DI CUI ALL'ART. 54 DEL D.L.GS. 50/2016 e ss.mm.ii.

PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA/PRONTO INTERVENTO DELLE STRADE PROVINCIALI E DELLE STRADE A PENETRAZIONE AGRICOLA PER LA RISOLUZIONE DI CRITICITA' LUNGO LE SS.PP. DELLA ZONA OMOGENEA MESSINA - IONICA ALCANTARA.

VARIANTE IN CORSO D'OPERA

(ai sensi dell'art. 106 comma 2 lett. b) del Decreto Legislativo 50/2016)

**1. Relazione tecnica illustrativa e
quadro economico**

Il Responsabile del Procedimento e D.L. : F.to: Geom. G. Maggioloti

Visti e pareri:

Messina lì, 19.06.2024

Città Metropolitana di Messina

III DIREZIONE VIABILITA' METROPOLITANA

Servizio Manutenzione Stradale Messina Jonica - Alcantara

ACCORDO QUADRO DI CUI ALL'ART. 54 DEL D.L.GS. 50/2016 e ss.mm.ii. PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA/PRONTO INTERVENTO DELLE STRADE PROVINCIALI E DELLE STRADE A PENETRAZIONE AGRICOLA PER LA RISOLUZIONE DI CRITICITA' LUNGO LE SS.PP. DELLA ZONA OMOGENEA MESSINA - JONICA ALCANTARA

VARIANTE IN CORSO D'OPERA

(ai sensi dell'art. 106 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016)

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA E QUADRO ECONOMICO

1. Premessa
2. Il Progetto
3. Descrizione delle variazioni e delle lavorazioni aggiuntive previste nella variante
4. I nuovi prezzi
5. Tempo di ultimazione
6. Modalità di finanziamento
7. Quadro economico complessivo del progetto principale
8. Quadro economico complessivo dopo la stipula del contratto
9. Quadro economico complessivo della perizia suppletiva e di variante

1. Premessa

La presente relazione tecnica illustrativa è parte integrante della variante in corso d'opera relativa ai lavori *PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA/PRONTO INTERVENTO DELLE STRADE PROVINCIALI E DELLE STRADE A PENETRAZIONE AGRICOLA PER LA RISOLUZIONE DI CRITICITA' LUNGO LE SS.PP. DELLA ZONA OMOGENEA MESSINA - JONICA ALCANTARA*.

Impresa: **EDILAV s.r.l.** - con sede nella S.S. 114 al Km 9.200 Località Mili Moleti - 98131 Messina P. IVA 03049590833, indirizzo PEC: edilav@arubapec.it - (già Messina Noleggi s.r.l.)

Contratto: Contratto d'Appalto del 12.03.2024 rep. n. 14660, reg.to a Messina il 12.03.2024 al Rep. n. 4039 Serie 1T, per un importo contrattuale pari ad € 701.994,50.

Codice Unico Progetto

B27H2200132

0001 Codice Identificativo Gara **9941999D1B**

I lavori, iniziati il 25 Luglio 2023, ed affidati all'Impresa Messina Noleggi s.r.l., oggi **EDILAV s.r.l.** - con sede nella S.S. 114 al Km 9.200 Località Mili Moleti - 98131 Messina per l'importo di € 701.994,50 compresi gli oneri per la sicurezza di € 50.000,00, in conseguenza del ribasso offerto pari al 31,3690% sull'importo a base d'asta di € 1.000.000,00.

La concomitanza del Direttore dei Lavori con il Responsabile Unico del Procedimento, ha fatto sì che non è stato necessario inviare la richiesta di autorizzazione a procedere con la predisposizione della variante da parte del D.L., pertanto il sottoscritto RUP predisporrà la relazione di ammissibilità sulla variante, per chiarire in seno all'Amministrazione Appaltante le motivazioni.

2. Il Progetto

Le opere previste dal presente appalto, hanno come finalità la manutenzione delle strade provinciali e delle strade a penetrazione agricola, ricadenti nella zona omogenea Messina Jonica Alcantara.

La redazione del progetto, a cura dei Geometri G. Maggioloti e F.Pullella è stata completata in data 18.05.2023 e l'approvazione, della Città Metropolitana di Messina, è avvenuta con Determina Dirigenziale n. 2564 del 30.06.2023. Le modalità di affidamento riportate nella Determinazione Dirigenziale n. 2564 del 30.06.2023, assicurava il quadro economico nell'importo complessivo di **€ 1.270.000,00**, così suddiviso:

- per lavori a base d'asta (esclusi oneri sicurezza)	€ 950.000,00
- oneri per la sicurezza	€ 50.000,00
- per somme a disposizione dell'amministrazione	€

270.000,00 I lavori che sono stati previsti si possono riassumere, come di seguito elencato:

- Allestimento di cantiere;
- Pulizia dei cigli e pertinenze stradali dalle erbe infestanti;
- Manutenzione delle cunette, pozzetti e tombini per il ripristino della loro funzionalità idraulica, da incanalare negli impianti pluviali;
- Bonifiche di zone argillose che provocano lo sgretolamento del piano viabile;
- Il bitume (binder e strato di usura) dei tratti dissestati;
- Il ripristino di cordoli, parapetti, caditoie, grate, pozzetti, cunette, condotte, ecc..., nei tratti dove essi sono mancanti o inadeguati;

- Sistemazione e realizzazione di opere di protezione a valle;
- Adeguamento segnaletica orizzontale e verticale;
- Reti paramassi;
- Gabbioni metallici;
- Nolo di autocarri per trasporto di materiali da allontanare dalla carreggiata (frane, argille ecc..) o depositarvi in essa.
- Opere provvisorie di sicurezza.

3. Descrizione delle variazioni e delle lavorazioni aggiuntive previste nella variante

La presente variante in corso d'opera è composta utilizzando parte delle somme relative al ribasso d'asta e agli imprevisti del progetto principale, sulla base delle somme computate non si è determinato alcun aumento della spesa prevista nel quadro economico originario, pari ad € 1.270.000,00, stabilito nella determinazione n. 2564 del 30.06.2023, pertanto, il costo degli interventi e delle variazioni indicate è annoverato tra le somme complessive del progetto esecutivo, quindi non necessitano ulteriori finanziamenti, oltre a quello originario.

La variante è redatta ai sensi dell'art. 106 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, che prevede che i contratti di appalto possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento se il valore della modifica è al di sotto del 15% del valore iniziale del contratto.

Nel caso specifico i lavori di variante ammontano a **€ 807.031,58** netti, in quanto le lavorazioni supplementari sono pari a **€ 105.037,08** netti e portano ad un aumento percentuale dell'importo di contratto del **14,9627%**.

Le lavorazioni supplementari rese necessarie a garantire un maggiore livello di sicurezza e di percorribilità delle arterie stradali, che sono state inserite nella presente variante, riguardano esclusivamente maggiori quantità degli articoli già previsti nel progetto originario, lavorazioni di seguito elencate:

- 1 Lavori con l'ausilio di Escavatore da kw 122 interscambiabile con martellone;
- 2 Lavorazioni con Trincia larghezza 90-110 cm montata su escavatore CV 120 -150;
- 3 Esecuzioni con uso di Pala cingolata o gommata di potenza oltre kw 122, provvista di braccio interscambiabile escavatore;
- 4 Utilizzo di Autocarro da q. 75;
- 5 Lavorazioni con ausilio di Decespugliatore;
- 6 Utilizzo di Autocarro dotato di cestello elevabile da 18,00 a 28,00 m.;
- 7 Motosega;
- 8 Operaio Comune;
- 9 Operaio Qualificato;
- 10 Operaio Specializzato;

Le altre modifiche di lieve entità possono essere desunte dal computo metrico estimativo e dal quadro comparativo allegati e riguardano sempre lavorazioni previste nel progetto originario ma con maggiori quantità.

Di seguito il quadro economico del progetto esecutivo, quello dopo la stipula del contratto e quello della variante in corso d'opera.

4. I nuovi prezzi

Nella redazione della variante in corso d'opera non è stato necessario introdurre nuovi prezzi.

5. Tempo di ultimazione

Il tempo utile di ultimazione, contrattualmente fissato in giorni 365 (trecentosessantacinque), non è stato prorogato.

6. Modalità di finanziamento

Sulla base delle somme determinate nei punti seguenti non si è determinato alcun aumento della spesa prevista nel quadro economico originario, stabilito nella Determina Dirigenziale n. 2564 del 30.06.2023, pertanto, il costo degli interventi e delle variazioni indicate è annoverato tra le somme complessive del progetto esecutivo, quindi non necessitano ulteriori finanziamenti, oltre a quello originario, comunque entro i limiti dell'art. 106 comma 2 lettera b) del Decreto Legislativo n. 50/2016 che indica che l'eventuale aumento di prezzo non ecceda il 15 per cento del valore del contratto iniziale, da cui se ne desume:

○ Importo complessivo finanziato per l'opera originaria	€ 1.270.000,00;
○ Importo complessivo finanziato per la variante in corso d'opera	€ 1.030.000,00;
Differenza di spesa, ulteriore finanziamento € 0,00	
Totale	€ 1.030.000,00
Economie	<u>€ 240.000,00</u>
Importo complessivo	€ 1.270.000,00

7. Quadro economico complessivo del progetto principale

Importo totale lavori	€	1.000.000,00	€	1.000.000,00
			0	
Oneri sicurezza	€	50.000,00		
Importo lavori a base di gara	€	950.000,00		
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
IVA sui lavori 22%	€	220.000,00		
Oneri di accesso a discarica	€	10.000,00		
Incentivi 2%	€	20.000,00		
Contributo ANAC	€	600,00		
Imprevisti	€	19.400,00		
Totale somme a disposizione	€	270.000,00	€	270.000,00
IMPORTO TOTALE IMPEGNATO			€	1.270.000,00

8. _ Quadro economico complessivo dopo la stipula del contratto

Importo totale lavori	€	1.000.000,00	€	1.000.000,00
			0	
Oneri sicurezza	€	50.000,00		
Importo lavori a base di gara	€	950.000,00		
Ribasso sui lavori a base di gara	31,3690%	€	298.005,50	
		€	651.994,50	
		€	50.000,00	
Lavori al netto del ribasso d'asta			€	701.994,50
			€	701.994,50
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
IVA sui lavori 22%	€	154.438,79		
Oneri di accesso a discarica	€	10.000,00		
Incentivi	€	20.000,00		
Anac	€	600,00		
Imprevisti	€	19.400,00		
Totale somme a disposizione	€	204.438,79	€	204.438,79
TOTALE			€	906.433,28
Economie da Ribasso d'asta compresa IVA			€	363.566,71

IMPORTO TOTALE IMPEGNATO

00

€
1.270.000,

9. Quadro economico complessivo della perizia suppletiva e di variante

Importo totale lavori	€	1.153.046,12	€	1.153.046,12
Oneri sicurezza	€	50.000,00	2	
Importo lavori a base di gara	€	1.103.046,12		
Ribasso sui lavori a base di gara	31,3690%	€	346.014,54	
		€	757.031,58	
		€	50.000,00	
Lavori al netto del ribasso d'asta			€	807.031,58
€				
807.031,58				
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
IVA sui lavori 22%	€	177.546,95		
Oneri di accesso a discarica (compresa IVA)	€	17.080,00		
Incentivi	€	23.060,92		
Anac	€	600,00		
Imprevisti	€	4.680,55		
Totale somme a disposizione	€	222.968,42	€	222.968,42
TOTALE			€	1.030.000,00
Economie da Ribasso d'asta compresa IVA			€	240.000,00
IMPORTO TOTALE IMPEGNATO			€	1.270.000,00

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to: Geom. G. Maggioloti